



CITTÀ DI  
CASTELFRANCO  
EMILIA

---

Prot. 9793/28.02.2018

**AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA SELEZIONE PREVENTIVA DELLE CANDIDATURE PER L'ESPLETAMENTO DI PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 36, COMMA 2, LETTERA B, DEL D.LGS. 50/2016 PER L'AFFIDAMENTO DI ATTIVITA' DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA STRUTTURALE IMPIANTISTICA ED ARCHITETTONICA NEL RISPETTO DEI CAM EDILIZIA, DEGLI INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE EDIFICI SCOLASTICI CON MESSA IN SICUREZZA E MIGLIORAMENTO SISMICO, FUNZIONALE ED ENERGETICO. (IMPORTO INCARICHI PROGETTAZIONE INFERIORE A 100.000,00 EURO).**

IL DIRIGENTE DEL SETTORE TECNICO E SVILUPPO DEL TERRITORIO

AVVISA

che intende avviare una manifestazione d'interesse finalizzata alla selezione preventiva delle candidature per l'espletamento di due procedure negoziate, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b), del D.Lgs. 50/2016 per l'affidamento di attività di Progettazione Definitiva ed Esecutiva Struttura le Impiantistica ed Architettionica dell'intervento di ristrutturazione **edifici scolastici** con messa in sicurezza e adeguamento sismico, funzionale ed energetico, in esecuzione della determinazione del Dirigente del Settore Tecnico e Sviluppo del Territorio n. 156/28.02.2018 avente ad oggetto *“MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA SELEZIONE PREVENTIVA DELLE CANDIDATURE PER L'ESPLETAMENTO DI PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 36, COMMA 2, LETTERA B, DEL D.LGS. 50/2016 PER L'AFFIDAMENTO DI ATTIVITA' DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA STRUTTURALE IMPIANTISTICA ED ARCHITETTONICA NEL RISPETTO DEI CAM EDILIZIA, DEGLI INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE EDIFICI SCOLASTICI CON MESSA IN SICUREZZA E MIGLIORAMENTO SISMICO, FUNZIONALE ED ENERGETICO. (IMPORTO INCARICHI PROGETTAZIONE INFERIORE A 100.000,00 EURO). APPROVAZIONE AVVISO PUBBLICO”*, determinazione di avvio del procedimento ai sensi degli artt. 31 e 32, del D.Lgs. 50/16.

Il presente avviso è da intendersi finalizzato esclusivamente alla ricezione di manifestazioni di interesse da parte degli operatori economici potenzialmente interessati a partecipare ad una successiva procedura per l'affidamento del servizio come sopra indicato, non costituisce proposta contrattuale e non è in alcun modo vincolante per la Stazione Appaltante che sarà libera di seguire anche altre procedure.

Con il presente avviso non è indetta nessuna procedura di affidamento; la manifestazione di interesse ha il solo scopo di comunicare al Comune di Castelfranco Emilia la disponibilità di operatori sul mercato.

L'Amministrazione si riserva comunque in ogni momento di revocare, per ragioni di sua esclusiva competenza, il presente avviso o di non dar corso alle singole procedure per l'affidamento dei lavori, senza che i soggetti interessati possano comunque vantare rimborsi o compensi per la compilazione della manifestazione di interesse o di atti ad essa inerenti.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dal Comune di Castelfranco Emilia in occasione delle singole

procedure di affidamento che avverranno mediante affidamento diretto.

## **1. BREVE DESCRIZIONE DELL'ATTIVITA' DI PROGETTAZIONE DA ESEGUIRE**

L'attività da espletare ha per oggetto:

- la Progettazione definitiva ed esecutiva strutturale, impiantistica ed architettonica nel rispetto dei CAM edilizia, dell'intervento di "Ristrutturazione Edificio Scuole Marconi con Messa in Sicurezza e Miglioramento Sismico, Funzionale ed Energetico dello stesso Edificio";
- la Progettazione definitiva ed esecutiva strutturale, impiantistica ed architettonica nel rispetto dei CAM, dell'intervento di "Ristrutturazione Edificio Scuole Deledda con Messa in Sicurezza e Miglioramento Sismico, Funzionale ed Energetico dello stesso Edificio";

Con i progetti su citati l'Ente intende ristrutturare completamente gli edifici oggi adibiti a scuola Primaria e Secondaria di Primo Grado dell' "Istituto Comprensivo Marconi" di Castelfranco Emilia, rispettivamente plesso Scolastico Scuole Marconi e plesso Scolastico Scuole Deledda di Gaggio con le annesse strutture sportive, al fine di ottenere un miglioramento sismico degli stessi con incremento delle capacità di resistenza al 60% secondo le vigenti Norme tecniche delle costruzioni e successive modifiche ed integrazioni, e di miglioramento delle caratteristiche energetiche dell'involucro oltre che di distribuzione funzionale architettonica e superamento di eventuali barriere architettoniche, nel rispetto dei criteri ambientali minimi per edilizia.

## **2. BREVE DESCRIZIONE DELLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO**

Le progettazioni saranno affidate mediante procedura negoziata, ai sensi degli artt. 36, comma 2, lettera b), e 157, comma 2 del D.Lgs. 50/2016, mediante invito a n. 10 operatori per ciascuna progettazione, ove esistenti, individuati secondo le modalità descritte al punto 7 del presente Avviso.

## **3. IMPORTO STIMATO PER L'ATTIVITA' DI PROGETTAZIONE :**

Per l'attività di progettazione dell'Edificio Scuole Marconi si stima un importo di progettazione superiore ad euro 40.000,00 ed inferiore ad euro 100.000,00, in considerazione della stima dell'importo lavori di Messa in Sicurezza e Miglioramento Sismico, Funzionale ed Energetico dello stesso Edificio pari a circa euro 1.850.000,00, comprensivi degli oneri di sicurezza ed al netto degli oneri fiscali.

Per l'attività di progettazione dell' Edificio Scuole Deledda si stima un importo di progettazione superiore ad euro 40.000,00 ed inferiore ad euro 100.000,00 in considerazione della stima dell'importo lavori di Messa in Sicurezza e Miglioramento Sismico, Funzionale ed Energetico dello stesso Edifici pari a circa euro 1.250.000,00, comprensivi degli oneri di sicurezza ed al netto degli oneri fiscali.

## **4. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE**

Gli operatori economici interessati dovranno far pervenire la propria candidatura o manifestazione di interesse, mediante consegna a mano, spedizione postale o per posta elettronica certificata, a pena di esclusione **entro e non oltre le ore 12,00 del giorno 20/03/2018** all'Ufficio Protocollo del Comune di Castelfranco Emilia – Piazza della Vittoria, 8 – 41013 Castelfranco Emilia (MO), aperto dal lunedì al venerdì dalle ore 8.30 alle ore 12.30 e il martedì dalle ore 14.30 alle ore 17.30.

L'indirizzo al quale inviare le candidature è il seguente: COMUNE DI CASTELFRANCO EMILIA

– Piazza della Vittoria, 8 – 41013 – Castelfranco Emilia (MO). Sulla busta occorre indicare la dicitura *“Manifestazione di interesse per progettazione definitiva ed esecutiva strutturale impiantistica ed architettonica nel rispetto dei cam edilizia, degli interventi di ristrutturazione edifici scolastici con messa in sicurezza e miglioramento sismico, funzionale ed energetico”*.

In ogni caso fa fede il timbro dell’Ufficio Protocollo del Comune attestante la data e l’ora di consegna della candidatura a tale ufficio.

Le candidature potranno essere inviate anche attraverso posta elettronica certificata all’indirizzo: **comunecastelfrancoemilia@cert.comune.castelfranco-emilia.mo.it**.

Non potrà essere accettata la candidatura inviata a mezzo posta elettronica non certificata e in tale caso l’operatore dovrà procedere con un nuovo invio, entro i termini di cui sopra alla casella di posta elettronica certificata o mediante consegna al protocollo tramite agenzia di recapito o direttamente da parte dell’operatore.

La manifestazione di interesse dovrà essere redatta in conformità alle disposizioni contenute nel presente avviso preferibilmente utilizzando il modello allegato al presente avviso (**modello 1**), con allegato curriculum informativo e allegata copia fotostatica del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore.

## **5. SOGGETTI CHE POSSONO MANIFESTARE L’INTERESSE**

Possono manifestare l’interesse alla procedura di affidamento dei servizi di cui al precedente punto 1, esclusivamente i soggetti di cui all’articolo 46, comma 1, lettere da a) ad f).

Possono manifestare interesse anche i soggetti costituendo reti di esercenti la professione o consorzi stabili professionali, ai sensi dell’articolo 12 della legge, 22/05/2017 n. 81.

I soggetti interessati devono possedere l’iscrizione negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali, ai sensi dell’articolo 24, comma 5 del Codice, purché in possesso dei requisiti di cui al successivo punto 6.

## **6. CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE**

### **6.1. Requisiti di ordine generale**

Non è ammessa la partecipazione di candidati per i quali sussistano:

- a) le cause di esclusione di cui all’articolo 80, del Codice nonché di qualsiasi altra situazione prevista dalla legge come causa di esclusione da gare d’appalto o come causa ostativa alla conclusione di contratti con la Pubblica Amministrazione;
- b) l’assenza dei requisiti di cui al DM 2 dicembre 2016, n. 263, rispettivamente in caso di professionisti singoli o associati, di società di ingegneria, di società professionali e di raggruppamenti temporanei di professionisti.

### **6.2. Requisiti di professionalità**

I soggetti partecipanti alla manifestazione di interesse devono disporre e indicare il possesso dei seguenti requisiti professionali e abilitativi, corredando le indicazioni con gli estremi di iscrizione ai relativi ordini, albi o altri elenchi ufficiali imposti o necessari in base alle norme giuridiche sulle professioni tecniche :

- laurea in Ingegneria/Architettura (diploma conseguito secondo l’ordinamento precedente l’emanazione del d.m. n. 509 del 03/11/1999 o diploma di laurea specialistica equivalente);
- Abilitazione ed iscrizione all’Ordine di appartenenza.

I soggetti partecipanti devono inoltre possedere l’iscrizione ai seguenti elenchi/albi:

- Iscrizione a pubblici elenchi di Tecnici competenti in Acustica L.447/95 e DPCM 31/03/1998;
- Iscrizione elenchi Ministero Interni 818/84 e s.m.e.i. Prevenzione Incendi.

### **6.3. Requisiti speciali**

Per l'affidamento degli incarichi è richiesta esperienza di particolare e comprovata specializzazione nella progettazione di opere strutturali, nuova costruzione, adeguamento sismico, miglioramento sismico, ristrutturazioni di edifici e progettazione con adeguamento funzionale impiantistico ed energetico di edifici scolastici o pubblici, progettazione di ristrutturazioni con applicazione dei criteri ambientali minimi, progettazione opere pubbliche comprovata e certificata.

I requisiti dovranno essere dichiarati in un curriculum vitae informativo da allegare obbligatoriamente all'istanza di partecipazione.

In particolare occorre aver svolto, nell'arco temporale degli ultimi 10 anni, almeno due servizi significativi qualificabili come affini a quelli oggetto della presente manifestazione di interesse e nello specifico:

progettazione esecutiva di intereventi di ristrutturazione di edifici scolastici o pubblici aventi la stessa classificazione o similari in merito a strutture strategiche ai fini della protezione civile, con messa in sicurezza e miglioramento sismico, adeguamento funzionale, architettonico ed impiantistico oltre che energetico dell'edificio, progettazione di messa in sicurezza ai fini antincendio, adeguamento e miglioramento delle prestazioni acustiche, abbattimento barriere architettoniche, nel rispetto dei criteri ambientali minimi per edilizia, per un importo lavori minimo di euro 1.000.000,00.

## **7. FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE CANDIDATURE**

La Stazione appaltante, dopo aver accertato la regolarità delle domande pervenute, provvederà, ad effettuare un sorteggio tra gli operatori economici candidati a ciascuna procedura negoziata.

Ai fini del rispetto del principio di rotazione degli inviti, si è stabilito di procedere alla individuazione degli operatori economici da invitare a procedure negoziate, mediante pubblicazione dell'avviso in oggetto, aperto a tutti gli operatori interessati e di procedere alla individuazione dei dieci operatori da invitare a ciascuna procedura, ove esistenti, mediante un criterio puramente casuale.

A tale scopo per ciascuna procedura sopra elencata verranno formati due distinti elenchi di operatori, in base alle candidature pervenute regolarmente. Nell'ambito di ciascun elenco, gli operatori saranno ordinati in ordine alfabetico ed a ciascuno sarà associato un numero progressivo.

La procedura di individuazione degli operatori economici avverrà in seduta pubblica alla presenza di due testimoni e di un segretario verbalizzante, utilizzando il numero e anno della determina di approvazione del presente avviso 1562018, quale seme generatore da inserire nell'applicativo disponibile sul sito della Regione Emilia Romagna ([www.regione.emilia-romagna.it/sin\\_info/generatore](http://www.regione.emilia-romagna.it/sin_info/generatore)), al fine di generare una sequenza casuale di numeri da 1 a "n", dove "n" è il numero degli operatori in elenco per l'affidamento di cui trattasi.

I primi 10 numeri della sequenza così generata individueranno, in base all'elenco formato in precedenza, gli operatori economici da invitare alla procedura di riferimento.

Sempre al fine di garantire la rotazione degli inviti, qualora tra i 10 individuati risultino essere presenti operatori già sorteggiati nella precedente procedura oggetto del presente avviso, essi non

saranno tenuti in considerazione e pertanto di provvederà a scorrere l'elenco fino a concorrenza del numero di 10 operatori economici.

Qualora, in conseguenza dell'operazione appena descritta, non fossero disponibili in elenco operatori in numero sufficiente, si provvederà a scorrere nuovamente l'elenco dall'inizio, selezionando gli operatori in precedenza esclusi, fino a concorrenza del numero necessario.

La data della seduta pubblica sarà resa nota mediante pubblicazione dell'avviso all'Albo Pretorio del Comune di Castelfranco Emilia e sul profilo del committente: [www.comune.castelfranco-emilia.mo.it](http://www.comune.castelfranco-emilia.mo.it), almeno due giorni lavorativi prima della seduta di sorteggio.

Si stabilisce fin da ora che le procedure di individuazione si svolgeranno rispettando il seguente ordine:

<b>ORDINE SORTEGGIO</b>	<b>OGGETTO AFFIDAMENTO</b>
Sorteggio n. 1	Progettazione definitiva ed esecutiva strutturale, impiantistica ed architettonica nei CAM edilizia, dell'intervento di Ristrutturazione Edificio <u>Scuole Marconi</u> con Messa in Sicurezza e Miglioramento Sismico, Funzionale ed Energetico dello stesso Edificio
Sorteggio n. 2	Progettazione definitiva ed esecutiva strutturale, impiantistica ed architettonica rispetto dei CAM edilizia, dell'intervento di Ristrutturazione Edificio <u>Scuole Deledda</u> con Messa in Sicurezza e Miglioramento Sismico, Funzionale ed Energetico dello stesso Edificio

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

## **8. ESPLETAMENTO DELLA PROCEDURA NEGOZIATA**

Le modalità di svolgimento della gara e le modalità di presentazione dell'offerta saranno riportate nella lettera d'invito alle procedure negoziate.

Si fa presente che la lettera d'invito verrà inviata tramite posta elettronica certificata.

Si invita pertanto ad indicare l'indirizzo di posta elettronica certificata come richiesto nel modello allegato: *“Istanza di partecipazione alla manifestazione di interesse per l'espletamento di procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D. Lgs. 50/2016. Attività di Progettazione Definitiva ed Esecutiva Strutturale Impiantistica ed Architettonica dell'intervento di Ristrutturazione Edifici scolastici con messa in sicurezza e Adeguamento Sismico, Funzionale ed Energetico dello stesso edificio.*

Il termine di presentazione dell'offerta sarà, ordinariamente, non inferiore a quindici giorni.

Le procedure negoziate saranno aggiudicate col criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs 50/2016 smi.

## **9. TEMPI DI ESECUZIONE**

I termini temporali per l'espletamento degli incarichi sono previsti nel periodo 1 luglio 2018 – 30 settembre 2018.

In particolare per ragioni organizzative e di programmazione degli interventi:

- per la Progettazione Definitiva saranno concessi 30 giorni con termine ultimo per la consegna degli elaborati e del progetto completo fissato al 01.08.2018;

- per la Progettazione Esecutiva saranno concessi e 45gg giorni con termine ultimo per la consegna degli elaborati e del progetto completo fissato al 30.09.2018.

#### **10. INFORMATIVA SULLA PRIVACY**

I dati richiesti saranno raccolti per le finalità inerenti alle procedure di affidamento sopra richiamate. Il conferimento dei dati richiesti ha natura obbligatoria.

I dati e i documenti saranno rilasciati agli organi dell'autorità giudiziaria che ne faranno richiesta nell'ambito di procedimenti a carico delle ditte istanti.

Il trattamento dei dati avverrà mediante strumenti, anche informatici, idonei a garantire la sicurezza e la trasparenza.

I dati raccolti saranno trattati ai sensi dell'art. 13 della Legge 196/2003 e s.m.i., esclusivamente nell'ambito e per le finalità di cui al presente avviso.

#### **11. PUBBLICAZIONE AVVISO E TRASMISSIONE ORDINI NAZIONALI E TERRITORIALI**

**Il presente avviso viene pubblicato per n. 20 gg. all'Albo Pretorio del Comune di Castelfranco Emilia e sul profilo del committente: [www.comune.castelfranco-emilia.mo.it](http://www.comune.castelfranco-emilia.mo.it) dal 28/02/2018 al 20/03/2018.**

Il presente avviso sarà inoltre trasmesso al Consiglio Nazionale degli Ingegneri, al Consiglio Nazionale Architetti, agli Ordini Ingegneri di Modena e di Bologna, agli Ordini degli Architetti di Modena e di Bologna.

#### **12. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Il Servizio competente dell'Amministrazione è il Settore Tecnico e Sviluppo del Territorio.

Ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., il Responsabile del procedimento riferito al presente avviso è il sottoscritto Dirigente arch. Bruno Marino.

#### **13. PER INFORMAZIONI**

Per informazioni e chiarimenti di carattere amministrativo è possibile contattare:

- tel. 059959273, fax 059959284, email: [bottazzi.simona@comune.castelfranco-emilia.mo.it](mailto:bottazzi.simona@comune.castelfranco-emilia.mo.it)

- tel.059959233, fax 059959284, email: [ballanti.annamarina@comune.castelfranco-emilia.mo.it](mailto:ballanti.annamarina@comune.castelfranco-emilia.mo.it)

Per informazioni e chiarimenti di carattere tecnico è possibile contattare:

- tel. 059959250, fax 059959284, e mail: [paone.sossio@comune.castelfranco-emilia.mo.it](mailto:paone.sossio@comune.castelfranco-emilia.mo.it).

IL DIRIGENTE DELSETTORE TECNICO E  
SVILUPPO DEL TERRITORIO

Arch. Bruno Marino

*Atto firmato elettronicamente secondo le norme vigenti: L. 15 marzo 1997 n. 59; DPR 10 novembre 1997 n. 513; DPCM 8 febbraio 1999; D.P.R. 8 dicembre 2000 n. 445; D.L. 23 gennaio 2002 n. 10; Certificato rilasciato da Infocamere S.C.p.A. (<http://www.card.infocamere.it>).*

Allegati:

Mod. 1 – “*ISTANZA DI PARTECIPAZIONE ALLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER ALLA SELEZIONE PREVENTIVA DELLE CANDIDATURE PER L'ESPLETAMENTO DI PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 36, COMMA 2, LETTERA B, DEL D.LGS. 50/2016 PER L'AFFIDAMENTO DI ATTIVITA' DI PROGETTAZIONE*”

*DEFINITIVA ED ESECUTIVA STRUTTURALE IMPIANTISTICA ED ARCHITETTONICA NEL RISPETTO DEI CAM EDILIZIA, DEGLI INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE EDIFICI SCOLASTICI CON MESSA IN SICUREZZA E MIGLIORAMENTO SISMICO, FUNZIONALE ED ENERGETICO”*